



CURSO DE ESPECIALIZACIÓN
GESTIÓN CONTRACTUAL
PARA PROYECTOS DE
INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN

INICIO

18 MAYO

20 HORAS

SAN ISIDRO
CLUB EMPRESARIAL

RESEÑA DEL CURSO

La gestión contractual es un área clave para el aseguramiento de los resultados previstos por la organización. Esta requiere de un adecuado manejo contractual basado en conocimientos, técnicas y en el desarrollo de destrezas para generar rentabilidad en cada proyecto. El curso comprende los aspectos legales y técnicos necesarios para hacer de la Gestión de Contratos una herramienta clave que contribuya a la obtención de los objetivos de los proyectos y obras, con la consecuente disminución de costos y plazos, en forma profesional, estructurada y alineada con una estrategia empresarial.

RECOMENDADO PARA

El curso está dirigido a gerentes de obra, gerentes de proyectos, administradores de contratos, residentes de obra y supervisores de obra.

En un espectro más amplio, a ejecutivos y profesionales, propietarios de proyectos, contratistas, supervisores y proveedores de servicios involucrados en la ingeniería, el manejo de contratos y la construcción de obras, tanto para el sector público como para el sector privado.

TEMAS

- ▶ Aspectos Legales Gestión Contractual – Contratos Públicos y Privados
- ▶ Marco teórico de la Gestión Contractual
- ▶ Fundamentos de la Gestión de Contratos
- ▶ Teoría de contratos
- ▶ El contrato como una Estrategia en la Gestión de Riesgos
- ▶ El factor humano de la Gestión Contractual
- ▶ Gestión Contractual en el sector privado
- ▶ Formación de Contratos
- ▶ La administración de Contratos y Resolución de Controversias

METODOLOGÍA

Sesiones teóricas complementadas con el uso del método de casos y análisis de cláusulas contractuales reales. Transmisión de experiencias de los expositores, compartiendo sus experiencias profesionales, a fin de comprender cabalmente los conceptos y orientarlos a la resolución de los problemas que se presentan en la gestión de contratos.

OBJETIVOS:

- ▶ Brindar a los participantes los conocimientos y herramientas que les permitan tener un enfoque profesional del manejo de los contratos, siendo capaces de mitigar los riesgos de controversias.
- ▶ Identificar los diferentes tipos de contratos y estrategias de contratación, con el objeto de prevenir y resolver reclamos.
- ▶ Aplicar, mediante el desarrollo de casos, los conocimientos adquiridos para conocer las mejores técnicas de negociación de contratos en el sector.
- ▶ Al finalizar el participante estará hábil para analizar y gestionar en forma exitosa los proyectos de construcción con una visión integral de buenas prácticas de los aspectos y herramientas legales.

PROFESORES



JORGE KUONG

MBA de ESAN, ingeniero civil colegiado, graduado en la Pontificia Universidad Católica del Perú, certificado PMP por el PMI, Diplomado en Gestión de la Calidad en la PUC de Chile, Diplomado en Gerencia de Proyectos bajo el enfoque PMI en la Universidad de Piura. Cuenta con más de 20 años trabajando en proyectos de ingeniería y construcción en el Perú y el extranjero. Ha participado en importantes contratos EPCM, trabajando tanto para el propietario como para los más importantes contratistas del país. Ha sido Gerente de Proyecto en Corporación Sagitario, Gerente de Obra en JJC, Gerente de Contratos en Doe Run Perú, y Gerente de Operaciones de Construcción en San Martín Contratistas Generales. Actualmente se desempeña como Superintendente de Contratos en ENGIE Energía Perú (antes Enersur GDF SUEZ) importante empresa en generación de energía del país. Es, además, docente en la Escuela de Postgrado de la Universidad Peruana de Ciencias Aplicadas y en la Universidad ESAN, así como consultor en temas de contratos, gestión de la construcción y planeamiento estratégico.



ERIC FRANCO

Abogado, árbitro, profesor y consultor. Magíster en derecho de la construcción y resolución de conflictos, King's College, Londres. Se desempeña como árbitro, tanto en controversias privadas como públicas. Trabaja como gerente legal en Engie Energía Peru S.A., donde tiene a su cargo diversos aspectos relacionados con las actividades de la empresa, la cual es una de las principales empresas de generación eléctrica del Perú. En el campo docente, dicta temas relacionados con derecho de la construcción. Escribe artículos jurídicos con frecuencia y dicta conferencias a nivel nacional e internacional. Es fundador y miembro del Consejo Directivo de la Sociedad Peruana de Derecho de la Construcción. Es Fellow del Chartered Institute of Arbitrators y miembro de otras asociaciones locales e internacionales. Anteriormente, ha sido subgerente legal de Volcan Compañía Minera S.A.A., abogado interno en la casa matriz de un contratista internacional y fabricante original de equipos de generación eléctrica, Alstom Power – hoy General Electric (Suiza), abogado visitante en el estudio Hogan Lovells en Londres y abogado asociado en el Estudio Rebaza, Alcazar y De Las Casas en Lima.

PROGRAMA

01 Marco teórico de la gestión contractual

Fundamentos de la Gestión de Contratos:

- Visión y objetivos de la gestión contractual
- Características del sector construcción en el Perú
- Visión proyecto vs. visión obra
- Definición de Gestión Contractual
- Alcance y objetivos de la Gestión Contractual
- La Gestión Contractual como herramienta estratégica
- Caso práctico

Teoría de contratos:

- Definición
- Tipos: EPCs, llave en mano, suma alzada, precios unitarios, por administración
- Modelos de contratos de clase mundial: FIDIC
- Estructura de un contrato
- Interpretación y cláusulas básicas
- Caso práctico

El contrato como una Estrategia en la Gestión de Riesgos

- Los riesgos y los contratos
- Riesgos típicos en proyectos de ingeniería y construcción
- Caso práctico

El factor humano de la gestión contractual

- El administrador de contratos: Rol y ubicación organizacional
- Perfil y competencias claves del administrador de contratos
- Funciones
- Estrategias basadas en la filosofía de trabajo colaborativo.
- Negociación
- Ejemplos de negociación con juego de roles

PROGRAMA

02 Gestión contractual en el sector privado

- Formación de contratos:
- Importancia de la etapa previa a la suscripción
- Elaboración del expediente de licitación
- El proceso de licitación
- Negociación y suscripción del contrato

La Administración de Contratos y Resolución de Controversias:

- Definición y fundamentos
- Planeamiento contractual
- Gestión de las comunicaciones
- Gestión de las variaciones
- Gestión de reclamos
- Resolución de controversias
- Gestión de subcontratos
- Cierre de contratos.

03 Aspectos legales - Gestión contractual en obras públicas

- Contratación pública vs contratación privada
- El Código Civil, La Ley de Contrataciones del Estado y el contrato de obra
- Responsabilidad contractual
- Equilibrio económico financiero y principio de equidad
- Ampliaciones de plazo
- Adicionales de obra y mayores metrados
- Juntas de resolución de disputas y arbitraje

INFORMACIÓN GENERAL

Cantidad de Horas: 20 horas

Fechas: 18, 23, 25 y 30 de mayo y 01 de junio del 2017

Horario: De 18:30 a 22:30 horas

Lugar: Club Empresarial San Isidro - Calle Vía Principal 165 Torre 3 San Isidro. Lima Perú

INSCRIPCIONES

Envíe la Orden de Inscripción con el depósito o pago al mail info@costoseduca.com y estaremos enviando un mail de confirmación de su inscripción a la brevedad posible.

Los días del curso deberá presentar su DNI para el ingreso.

ESTE CURSO LO OFRECEMOS TAMBIÉN EN MODALIDAD IN COMPANYY, para lo cual puede solicitarlo al correo info@costoseduca.com

TARIFAS E INSCRIPCIONES

Categoría Inscripción	Pagos hasta el 09 de mayo TOTAL	Pagos desde el 10 de mayo TOTAL
Suscriptores COSTOS y/o Ex-alumnos COSTOSEDUCA	1,290.00	1,420.00
Individual	1,390.00	1,590.00

Tarifas en nuevos soles. Incluyen IGV. Capacidad limitada (máx. 30 alumnos)

INCLUYE:

CERTIFICACIÓN

A los participantes que cumplan con un mínimo de 16 horas lectivas, se les otorgará el Certificado de Participación emitido por COSTOS EDUCA, y firmado por el expositor, incluyendo la cantidad de horas lectivas del curso.

Los que tengan menos horas tendrán una Constancia de la inscripción al Curso.

MATERIALES DE ESTUDIO

Los materiales que complementarán el desarrollo del Curso se entregarán en formato digital y en forma impresa en blanco y negro.

COFFEE BREAK

FORMAS DE PAGO

- ▶ Los pagos deben ser realizados a nombre COSTOS SAC – RUC 20255391179
- ▶ En caso de solicitar factura estamos sujetos al 10% de detracción del monto total: Depósitos en Cuenta Banco de la Nación Nro. 00-000-380512

A. Deposito o Transferencia a nuestras cuentas bancarias

Banco: BCP
Moneda: NUEVOS SOLES
Nro. de cta. Cte. : 193-1052060-0-68
Código de cuenta Interbancario: 002-193-001052060068-14

B. Pagos con efectivo o con tarjeta de crédito VISA.

En nuestras oficinas en Calle Rokovich 103-105 Magdalena del Mar,
Lima-Perú

C. Pagos en nuestra tienda on line <http://www.costoseduca.com>, con PayU Latinoamérica

De manera simple y segura, para realizar el pago deberá ingresar a la opción de "Programas Abiertos" – Seleccionar el Programa a inscribirse y luego usar botón "Tomar este Curso".

Aplica a tarjetas de crédito VISA, MASTERCARD, AMERICAN EXPRESS, y DINERS.

Solicitar su CUPON DE DESCUENTO, para casos en que aplique, según tablas de descuentos.

POLÍTICAS DE INGRESO

Vestimenta Formal (no jean, ni polo o zapatillas).

El inicio de clases es a las 18:30 horas, con tolerancia de 15 minutos. Si necesita se aplique hacer excepciones en alguna fecha, sírvase considerar comunicarnos previamente para hacer la coordinación con el profesor a cargo.

POLÍTICAS DE CANCELACIÓN

Todas las anulaciones deberán ser solicitadas por escrito, dirigidas a COSTOS SAC (info@costoseduca.com), 7 días hábiles antes del evento. Serán reintegradas excepto un 30% por gastos administrativos. Pasada dicha fecha no se reintegrarán inscripciones.

El cambio de la persona inscrita por otra podrá efectuarse hasta 48 horas antes del inicio del curso a través de una comunicación escrita a info@costoseduca.com, indicando los datos del nuevo participante

INFORMES E INSCRIPCIONES

📍 Calle Rokovich N° 103 - 105,
Magdalena del Mar

☎ 264-5067, 264-3430

📞 RPC 947.282.338

✉ info@costoseduca.com

COSTOS
GRUPO B.I.O.
CONSTRUCCION, ARQUITECTURA E INGENIERIA

BENEFICIOS

Desde el año 2004, COSTOS, mediante su unidad de negocios, COSTOS EDUCA ha puesto a disposición de las empresas y profesionales del sector, cursos de primer nivel enfocados en temas de vanguardia para la mejora de la productividad y competitividad.

Nuestros expositores, profesionales con trayectoria empresarial, comparten sus conocimientos, técnicas y experiencias en la resolución de casos exitosos, combinando teoría con talleres en cada uno de nuestros cursos.

- Expositores con experiencia y trayectoria empresarial.
- Tema innovador para la inmediata aplicación y ejecución en sus respectivas empresas.
- Flexibilidad del formato y horario adaptado a los profesionales del sector.

“La metodología me ha parecido interesante: el docente conoce mucho del tema y realmente nos permite identificar y analizar con propiedad cada asunto. La organización del curso me ha parecido muy buena, bastante interesante. Yo creo que, en general, todos los cursos que ofrece Costos Educa son bastante interesantes”.

Jorge Bazán Lara
Analista de Presupuestos



info@costoseduca.com

www.costoseduca.com



Calle Rokovich N° 103 - 105, Magdalena del Mar
(+511) 264.5067, 264.3430 / (51) 947.282.338

EMPRESA COLABORADORA

